AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CROTONE

4° Settore - Pianificazione e Gestione del Territorio - Ufficio Piani

LA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE

REGIME VINCOLISTICO E STATO DI DIRITTO

DATA 5 NOVEMBRE 2013

REVISIONE

Collaborazione scientifica e consulenza a carattere specialistico per la procedura di Valutazione Ambientale Strategica del Piano Strutturale Comunale e la redazione del Rapporto Ambientale

ARCH. SANTE FORESTA
Viale dei Bizantini 75-2 - 88100 - Catanzaro
Tel. 340.2220998 e-mail: sante.foresta@unirc.it

Scala : 1:5.000

Legenda

Il Sistema Naturalistico-Ambientale

Aree di interesse naturalistico regionale
- 1 RNR 22 Foce del Neto
- 3 RNR 23 Colline Argillose di Crotone
- 5 RNR 24 Costiera di Capo Colonna
- ZPS - Marchesato e Fiume Neto

Comprensori paessaggistici
- AP15 Area costiera jonica di Crotone

Aree SIC
- 1 Foce del Neto
- 2 Capo Colonna
- 3 Colline di Crotone
- 4 Fondali di Gabella Grande
- 5 Fondali di Crotone e Le Castella

I Calanchi
- Base di Calanchi Argillosi
- Formazioni Calanchive caratterizzanti il paesaggio collinare

Riserva Marina
- Riserva Marina di Isola Capo Rizzuto

Le zone agricole
- Insediamenti Prevalentemente Agricoli

I fiumi
- Esaro
- Neto

Area del Geosito di rilevante interesse internazionale
- La Vrica

Il paesaggio
- Componenti territoriali ambientali e naturali
- Elementi Fisici del Paesaggio Agrario

Tipologie di Paesaggio
- Patrimonio forestale boschivo (da PRG)
- Aree agricole di pregio (da PRG)
- Paesaggi d'acqua

Le invarianti territoriali e infrastrutturali

- Area Portuale
- Area Piano Spiagge
- Area Piano Regolatore Industriale
- Perimetro Sito di Interesse Nazionale D.M. 26.11.2002
- Area Zona Franca Urbana
- Strada Statale 106
- Area Ferroviaria
- Linea Ferroviaria

Fasce di rispetto
- Fascia di rispetto fiumi
- Fascia di rispetto dei cimiteri
- Fascia di rispetto Strada Statale 106
- Fascia di rispetto ferrovia

Stato di fatto

- Edifici residenziali
- Edifici industriali
- Confini comunali
- Isoipse principale
- Isoipse secondarie
- Elettrodotto